

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU**

SECRETARIA DE OBRAS E

MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

REFORMA SEDE GCM ETAPA 01

RUA JOSÉ PENTEADO, 90, JARDIM NOVO I - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 04
	DATA	11/02/2026

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	11/2025
	SINAPI	NÃO DESONERADO	01/2026
BDI 1:	20,35%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 16.887,22	7,55 %
1.1			IDENTIFICAÇÃO DE OBRA					R\$ 6.678,78	2,99 %
1.1.1	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	m²	6,00	R\$ 924,91	R\$ 1.113,13	R\$ 6.678,78	2,99 %
1.2			PROJETOS EXECUTIVOS					R\$ 8.724,42	3,90 %
1.2.1	01.17.031	CDHU	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	2,00	R\$ 3.624,60	R\$ 4.362,21	R\$ 8.724,42	3,90 %
1.3			EQUIPAMENTOS					R\$ 1.484,02	0,66 %
1.3.1	02.05.202	CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXM ES	32,40	R\$ 28,84	R\$ 34,71	R\$ 1.124,60	0,50 %
1.3.2	02.05.060	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	21,60	R\$ 13,83	R\$ 16,64	R\$ 359,42	0,16 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 20.216,88	9,04 %
2.1	04.03.040	CDHU	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m²	830,18	R\$ 9,08	R\$ 10,93	R\$ 9.073,87	4,06 %
2.2	04.02.070	CDHU	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	m²	332,07	R\$ 22,66	R\$ 27,27	R\$ 9.055,55	4,05 %
2.3	05.08.220	CDHU	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m³	23,74	R\$ 17,13	R\$ 20,62	R\$ 489,52	0,22 %
2.4	05.08.120	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 15° km até o 20° km	m³	23,74	R\$ 55,93	R\$ 67,31	R\$ 1.597,94	0,71 %
3			COBERTURA					R\$ 170.633,05	76,31 %
3.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m²	829,41	R\$ 69,53	R\$ 83,68	R\$ 69.405,03	31,04 %
3.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	131,00	R\$ 174,85	R\$ 210,43	R\$ 27.566,33	12,33 %
3.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	58,13	R\$ 53,15	R\$ 63,97	R\$ 3.718,58	1,66 %
3.4	16.12.200	CDHU	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	M	59,25	R\$ 85,21	R\$ 102,55	R\$ 6.076,09	2,72 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

SECRETARIA DE OBRAS E
MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

REFORMA SEDE GCM ETAPA 01
RUA JOSÉ PENTEADO, 90, JARDIM NOVO I - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 04
	DATA	11/02/2026

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	11/2025
	SINAPI	NÃO DESONERADO	01/2026
BDI 1:	20,35%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
3.5	15.01.140	CDHU	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos 13,01 a 18,00 m	m²	332,07	R\$ 159,81	R\$ 192,33	R\$ 63.867,02	28,56 %
4			LIMPEZA FINAL					R\$ 15.874,91	7,10 %
4.1	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	m²	829,41	R\$ 15,90	R\$ 19,14	R\$ 15.874,91	7,10 %
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 223.612,06	100,00%

Observações:

TABELA REFERENCIAL: CDHU 200 - VIGÊNCIA: 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO; SINAPI - 01/2026 - SEM DESONERAÇÃO.

quarta-feira, 11 de fevereiro de 2026

Responsável Técnico

Nome: JHULY JARDIM LIMA

CREA: 5070634920

ART: 2620251940404

Representante Tomador

Nome: RODRIGO FALSETTI

PREFEITO MUNICIPAL